

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Østermarksvej/Østerløkken
19.03.2007 Ref. Martin Hansen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent / godkendelse af dagsorden mv.
2. Formandens beretning
3. Godkendelse af regnskab
4. Godkendelse af budget for 2007 samt fastsættelse af kontingent
5. Valg af kasserer
6. Valg af 1 bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter
7. Valg af interne revisorer, alternativt reg. Revisor
8. Evt.
9. Oplæsning og godkendelse af protokol

28 medlemmer mødte op til generalforsamlingen

1. Valg af dirigent / godkendelse af dagsorden mv.

Ole Norman Dam blev valgt som dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var rettidig indkaldt og at dagsordenen var i overensstemmelse med vedtægterne.

2. Formandens beretning

Anders Barlach mf. aflagde beretning som efterfølgende blev godkendt. Slideshowet kan ses på foreningens hjemmeside (www.gfoo.dk). Der var følgende kommentarer fra salen:

- Da Østerløkken oftest er hårdest ramt ved snevejr, burde snerydningen starte der.
- Snerydningsaftalen bør fremgå af hjemmesiden, således medlemmerne ved hvad de har at rette sig efter.
- Bestyrelsen bør fastsætte og offentliggøre regler for parkering af biler i forbindelse med snevejr.
- Det bør overvejes ikke at rydde vejene når det fuger, idet vejene alligevel så vil være lukkede igen efter kort tid.

3. Godkendelse af regnskab

Vikarierende for Kassereren gennemgik Martin Hansen regnskabet, der efterfølgende blev godkendt af generalforsamlingen. Regnskabet kan ses på foreningens hjemmeside (www.gfoo.dk). Det er bestyrelsens opfattelse at egenkapitalen har et passende niveau for at imødegå usikkerheder i budgettet. Dette blev bifaldet af generalforsamlingen.

4. Godkendelse af budget for 2007 samt fastsættelse af kontingent

Martin Hansen fremlagde budget for 2007, der med udgangspunkt i et uændret kontingent på kr. 2500,- giver et 0-resultat. Budgettet og dermed kontingentet blev godkendt af generalforsamlingen, dog var der lidt bekymring over om der var afsat nok midler til snerydning. Budget kan ses på foreningens hjemmeside (www.gfoo.dk).

5. Valg af kasserer

Anders Larsen, ØL 87 blev genvalgt.

6. Valg af 1 bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter

På valg var Kim Faarbæk, ØL 104 som blev genvalgt. Som førstesuppleant valgtes Kirstine Laustsen, ØL 53, og som anden suppleant valgtes Anders Juel, ØM 11.

7. Valg af interne revisorer, alternativt reg. Revisor

Søren Hansen og Ole Dam blev begge genvalgt revisorer.

8. Evt.

- Der blev udtrykt irritation over at nogle hundeejere ikke holder deres hund i snor når de luftes samt at hundelorte bliver efterladt. Det blev foreslået at bestyrelsen informerer om reglerne (her gælder politivedtægten) samt opsætter hundeposer.
- Det blev bemærket at i nogle Internet browsere kan man ikke se de sidste tre linier på siden på vores hjemmeside.
- Det blev foreslået at bestyrelsen får lavet opkørsler til fortov og stier på Østermarksvej i forbindelse med at der laves opkørsler til indkørsler.
- Tilbudet om at købe opkørsler for de beboere der ikke får opkørsel betalt at kommunen bør slås op på hjemmesiden, så de beboere der endnu ikke har tilmeldt sig får endnu en mulighed for det.
- Der blev udtrykt ønske om at få anlagt en sti forbi legepladsen, da græsset ikke kan holde til trafikken.
- Der blev udtrykt ønske om at få opstillet glas- og papircontainere i området. Dette forslag mødte dog modstand p.g.a. frygt for at det ville skabe en øget mængde affald på de omkringliggende arealer.

9. Oplæsning og godkendelse af protokol

Protokollen blev oplæst og godkendt.